



Rif.: 61119536

€ 39.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Cassarino - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi da Piazza Noce e Piazza Principe di Camporeale, proponiamo un appartamento situato al terzo ed ultimo piano, caratterizzato da spazi funzionali e ben distribuiti, in una posizione comoda e tranquilla, a pochi passi dai principali servizi come scuole, supermercati e fermate dei mezzi pubblici. L'abitazione presenta un ingresso che si apre sul corridoio principale, dal quale si accede a una piccola cucina, un soggiorno ampio e luminoso con esposizione sul prospetto principale, un comodo e spazioso ripostiglio, una camera da letto ben proporzionata che dà l'accesso ad un bagno finestrato. L'appartamento, in buone condizioni, offre diverse possibilità di personalizzazione per adattare gli spazi alle proprie esigenze. Ideale per uso investimento, in quanto già locato fino al 30/11/2026 per €3000 annui. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

