



Rif.: 61258990

€ 150.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Oreo - Oreo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA ORETO- VIA ORETO In Via Oreo, in posizione strategica e ben servita, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 4 vani, caratterizzato da doppia esposizione che garantisce luminosità e un'ottima ventilazione naturale durante tutta la giornata. L'immobile gode di una vista panoramica ed è ubicato a pochi passi dalla Stazione Centrale, risultando ideale sia come abitazione principale che come investimento. E' composto da ingresso su salone, 3 camere, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. L'appartamento si presenta parzialmente ristrutturato, offrendo la possibilità di essere abitato fin da subito e, allo stesso tempo, di essere personalizzato secondo le proprie esigenze. La posizione consente di raggiungere facilmente tutti i principali servizi, attività commerciali, mezzi pubblici, scuole e università, rendendo questa soluzione particolarmente interessante per famiglie, professionisti e investitori. La posizione risulta strategica: l'immobile è inserito in un'area ricca di attività commerciali, istituti scolastici e servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

