



Rif.: 61004428

**€ 67.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Francesco Orestano - Guadagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 84.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 84.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GUADAGNA- In via Orestano disponiamo di un 3 vani posto al terzo piano di un piccolo contesto si estende su una superficie di 70 mq.E' composto da ingresso su salone con attiguo balcone, a destra e' presente la cucina semi-abitabile con finestra.Un ampio disimpegno conduce alle due camere da letto, infine sono presenti il bagno con finestra e un comodo ripostiglio.La zona in cui e' sito l'immobile e' ricca di attivita commerciali, e' possibile raggiungere a piedi i servizi di prima necessita' quali farmacie, supermarket, panifici, scuole , mezzi pubblici, metropolitana.E' possibile visionare previa appuntamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

