



Rif.: 61268259

€ 220.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via cristofaro scobar - Pacinotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 23.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA CRISTOFORO SCOBAR ATTUALMENTE LOCATO CON SCADENZA CONTRATTO MARZO 2028. L'immobile è situato in una zona ricca di servizi e attività commerciali, ideale per chi desidera avere tutto ciò che serve per la vita quotidiana a pochi passi da casa. Nelle immediate vicinanze sono presenti scuole, farmacie, supermercati, panifici, bar, gelaterie, negozi di vario genere, uffici e servizi di pubblica utilità. La presenza di numerose attività commerciali rende il quartiere pratico e funzionale, garantendo comodità sia per le esigenze quotidiane sia per il tempo libero. La posizione risulta inoltre strategica per gli spostamenti, grazie alla vicinanza a Viale della Regione, che consente di raggiungere agevolmente i principali collegamenti stradali e di imboccare l'autostrada. In uno stabile degli anni '70 proponiamo in vendita un appartamento posto al 5° piano, servito da ascensore e con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

