

Rif.: 61254783

€ 240.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Giovan Battista Lulli - Malaspina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	7

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

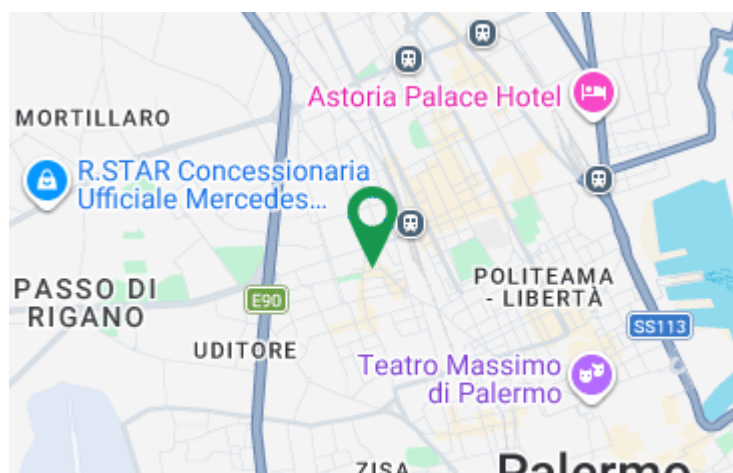
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA GIOVANBATTISTA LULLIIn zona Malaspina, uno dei quartieri più richiesti della città grazie alla presenza di numerosi servizi e alla sua posizione strategica, proponiamo in vendita un ampio bilocale panoramico con terrazzo di circa 20mq, situato in un contesto ben servito la zona offre scuole, supermercati, farmacie, bar, attività commerciali di ogni genere, fermate della linea tranviaria e dei mezzi pubblici, garantendo collegamenti rapidi con il centro e le principali arterie cittadine. Nelle vicinanze sono inoltre presenti aree verdi, uffici e tutti i servizi indispensabili per vivere comodamente la quotidianità.Lo stabile, edificato negli anni '70, si presenta in buono stato di manutenzione ed è dotato di ascensore e sistema di videosorveglianza, elementi che assicurano praticità e maggiore sicurezza ai residenti. Le spese condominiali ammontano a circa €80 mensili.L'immobile, posto al 7° piano, è composto da una camera da letto, un bagno, una cucina, un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

