



Rif.: 61244985

€ 110.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Rinaldo Montuoro - Pacinotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Rinaldo Montuoro Nel cuore della zona Scobar, in un quartiere residenziale particolarmente apprezzato per la sua tranquillità e per la presenza di tutti i principali servizi, l'immobile gode di una posizione strategica. Nelle immediate vicinanze sono presenti scuole, supermercati, farmacie, bar, ristoranti, attività commerciali e aree dedicate ai servizi di prima necessità, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e veloci. La zona è inoltre ben collegata dai mezzi pubblici, grazie alla linea tranviaria, e offre un comodo accesso all'imbocco autostradale, permettendo di raggiungere con facilità il centro città e le principali arterie stradali. Una posizione che coniuga perfettamente tranquillità, praticità e ottimi collegamenti. Proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano di una palazzina degli anni '50. Il valore aggiunto di questa soluzione è rappresentato dall'assenza di spese condominiali, un importante vantaggio che consente di ridurre sensibilmente i costi di gestione. L'appartamento è privo di:

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

