



Rif.: 61241021

€ 280.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Domenico Lancia di Brolo - Pacinotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA DOMENICO LANCIA DI BROLO Nel cuore della zona Campolo – Pacinotti, in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato in una posizione strategica. L'area offre tutti i principali servizi a pochi passi, tra cui supermercati, scuole, farmacie, bar e numerose attività commerciali. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla vicinanza alla linea tranviaria di Via Leonardo Da Vinci, che garantisce collegamenti rapidi con il resto della città. L'immobile si trova al terzo piano di un elegante edificio degli anni '70, che si sviluppa su otto elevazioni, dotato di ascensore e servizio di portierato. Lo stabile si presenta in buono stato di manutenzione e le spese condominiali ammontano a circa 150 euro mensili. L'appartamento si distingue per la sua tripla esposizione, una spaziosità che assicura un'eccellente luminosità naturale e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

