

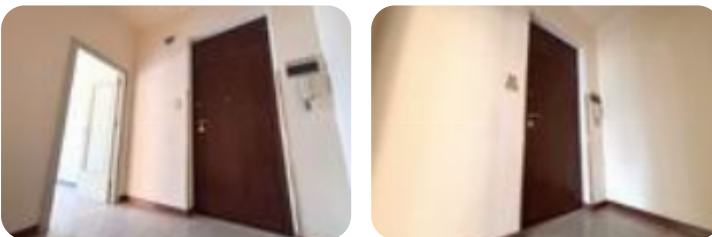
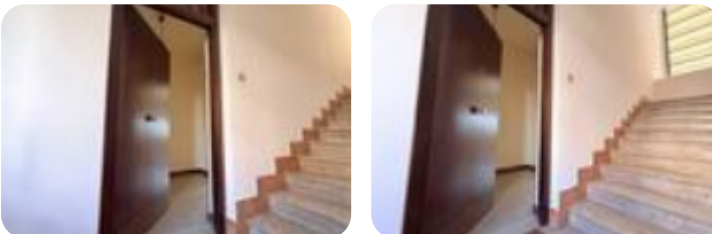
Rif.: 61227400

€ 160.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Leonardo da Vinci - Pacinotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 41.92 kW h/m² anno

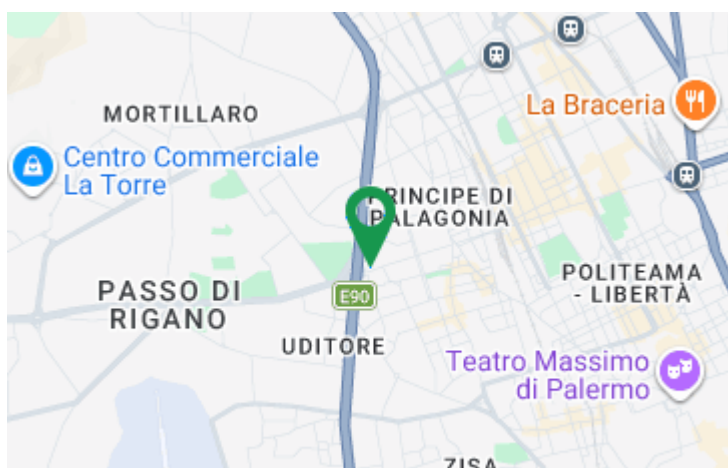
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA LEONARDO DA VINCI In Via Leonardo da Vinci, nelle immediate vicinanze del Bar Oscar, proponiamo un immobile situato in una zona strategica e particolarmente servita. Il quartiere offre numerose attività commerciali e servizi di ogni genere, tra cui scuole, farmacie, bar, panifici, supermercati e negozi di prima necessità. La presenza della linea tranviaria consente di raggiungere facilmente i principali punti della città, mentre la vicinanza agli svincoli autostradali rende gli spostamenti rapidi e comodi anche verso le zone limitrofe. Lo stabile, edificato negli anni '60, si presenta in ottimo stato manutentivo. Il contesto condominiale risulta tranquillo e ben curato. L'edificio non è dotato di ascensore e le spese condominiali ammontano a circa €65 mensili. Proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al primo piano senza ascensore, caratterizzato da ambienti ampi e ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

