



Rif.: 61226395

€ 335.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Cristofaro Scobar - Pacinotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 127.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 27.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CRISTOFARO SCOBAR In zona Scobar, in un contesto residenziale ben servito e particolarmente apprezzato per la comodità dei servizi, proponiamo un immobile situato in una posizione strategica. La zona è ricca di attività commerciali di ogni genere, tra cui supermercati, farmacie, scuole, bar e negozi di prima necessità. Ottimamente collegata grazie alla presenza di numerosi mezzi pubblici che consentono di raggiungere facilmente il centro città e le principali arterie urbane, rappresenta la soluzione ideale per famiglie, professionisti e per chi desidera vivere in un contesto dinamico senza rinunciare alla tranquillità. Lo stabile, edificato negli anni '70, si presenta in buono stato manutentivo ed è dotato di doppio ascensore e servizio di portineria attivo per mezza giornata, elementi che garantiscono comfort, sicurezza e praticità nella gestione quotidiana. Le spese mensili di gestione sono pari a € 100,00 (IVA inclusa).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

