



Rif.: 61189608

€ 340.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Paolucci Fulceri De Calboli - Terrasanta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 82.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 36.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FULCERI PAOLOCCI DE CALBOLI Proponiamo in vendita in zona Terrasanta, a pochi minuti dal centro di Palermo, uno dei quartieri più richiesti della città grazie alla sua posizione strategica e all'eccellente dotazione di servizi. L'area è perfettamente servita da scuole di ogni ordine e grado, farmacie, supermercati, uffici, bar e attività commerciali di vario genere, rendendo la vita quotidiana pratica e confortevole. Ottimi i collegamenti con il resto della città grazie alla presenza dei mezzi di trasporto pubblico e alla vicinanza della stazione ferroviaria di Palermo Notarbartolo, facilmente raggiungibile, inserendo l'immobile in un contesto urbano funzionale e ben organizzato, ideale sia per famiglie che per professionisti. L'appartamento, posto al primo piano, è un elegante tre vani di circa 100 mq, inserito in un contesto tranquillo e ben curato. L'ingresso, dotato di porta blindata, si apre su una moderna e luminosa cucina-soggiorno, concepita come ambiente conviviale e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

