

Rif.: 61134343

€ 295.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Franz Lehar - Galilei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	8

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

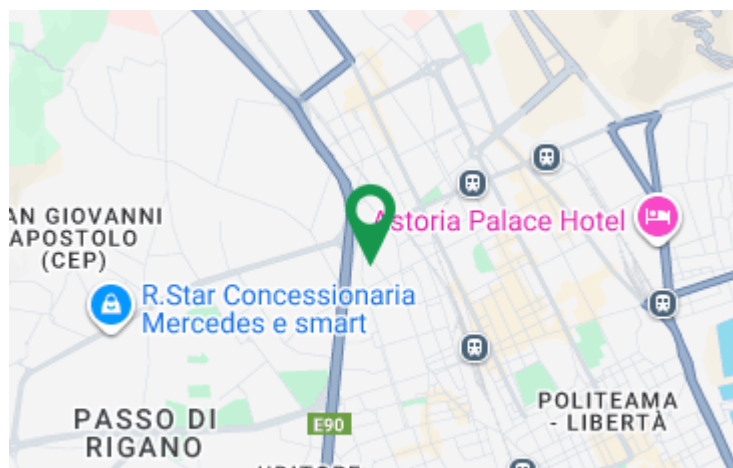
EP globale rinnovabile: 57.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Franz Lehar Nel cuore della zona Galilei, proponiamo un appartamento situato in un contesto signorile e tranquillo, a ridosso di Viale Regione Siciliana, posizione strategica che consente di raggiungere con facilità l'autostrada e le principali vie di collegamento della città. Lo stabile, edificato nei primi anni '70, si eleva per otto piani ed è servito da un ascensore moderno. Le spese condominiali, contenute, ammontano a circa 80 euro mensili. L'immobile, posto all'ottavo e ultimo piano, gode di una luminosità eccezionale grazie alla sua doppia esposizione e vanta una vista panoramica che abbraccia il profilo del Monte Pellegrino, regalando un'atmosfera ariosa e rilassante. Tutti gli ambienti principali dispongono di accesso diretto a spaziosi balconi, presenti sia sul prospetto principale che sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

