

Rif.: 61112190

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Pacinotti - Pacinotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 139 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	12

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 52.00 kW h/m² anno

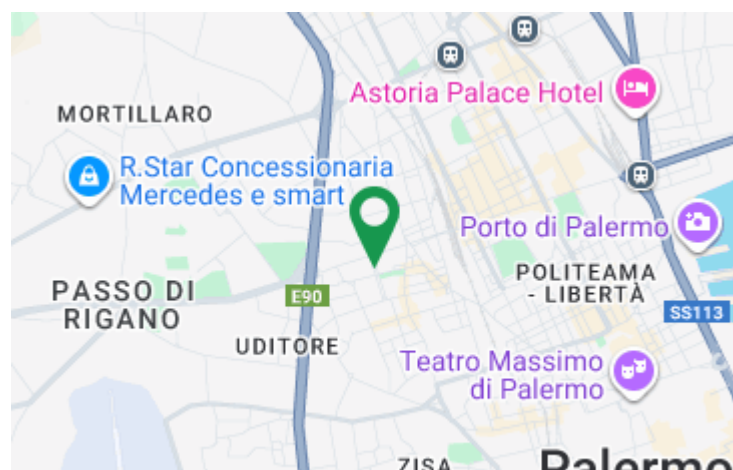
EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ANTONIO PACINOTTI Ampio Appartamento Panoramico con Vista Mare - Via Antonio Pacinotti in una delle vie più richieste e centrali della città, precisamente in via Antonio Pacinotti, proponiamo un luminoso appartamento posto al 12° piano di un elegante edificio di 14 piani, dotato di ascensore e servizio di portierato. Il contesto è signorile e ben servito: la zona offre ogni comfort grazie alla presenza di numerose attività commerciali, scuole, servizi essenziali e collegamenti rapidi con i mezzi pubblici, tra cui la fermata del tram a pochi passi, che rende la posizione estremamente comoda e strategica. L'immobile, attualmente locato con contratto 5+2 fino a marzo 2027 (rendita mensile di 600), rappresenta un'ottima opportunità di investimento grazie alla sua posizione e al buono stato manutentivo. All'ingresso si viene accolti da un ampio salone doppio con affaccio su via principale: l'ambiente è reso

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

