

Rif.: 61019976

€ 79.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Giovanni Aurispa - Aurispa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 87 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 51.00 kW h/m² anno

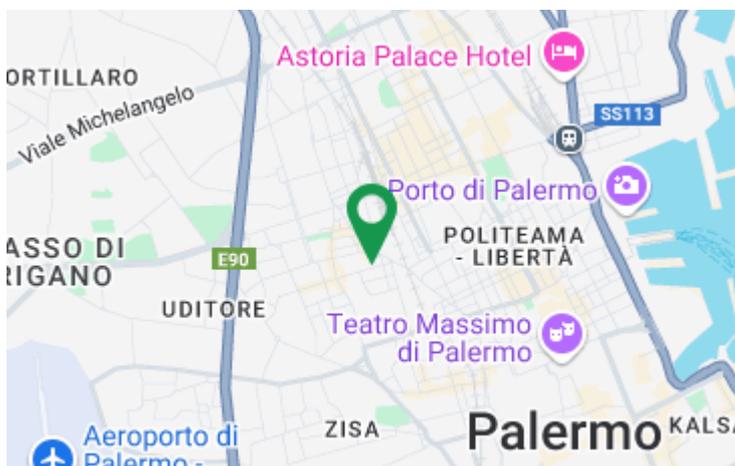
EP globale rinnovabile: 9.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIOVANNI AURISPA Attualmente locato fino a luglio 2026. - Via G. Aurispa, situato in una zona commerciale molto vivace e ben servita, ideale per chi cerca comodità e praticità. Nelle vicinanze si trovano numerosi servizi, tra cui bar, scuole, supermercati e negozi, che rendono la zona perfetta per le esigenze quotidiane. Ottimamente collegato anche dai mezzi pubblici, questo quartiere permette di raggiungere facilmente ogni parte della città, mantenendo al contempo una buona tranquillità. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina degli anni '50, senza ascensore e senza spese condominiali. L'appartamento, da ristrutturare, si presenta allo stato originario, offrendo ampie possibilità di personalizzazione. Attualmente composto da un ingresso che si apre su una camera, un soggiorno, una piccola cucina, due camere da letto e un bagno, l'immobile presenta una doppia esposizione che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

