



Rif.: 61169840

€ 175.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Romania - Borgo Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Romania, in zona ricca di servizi, a pochi passi da Via Leonardo Da Vinci, proponiamo piano rialzato ristrutturato nel 2015, dotato di doppio spazio esterno e posto auto coperto. L'immobile si apre su un accogliente soggiorno, luminoso e ben proporzionato, con accesso diretto al primo spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. Dal soggiorno, tramite un corridoio, si accede alla cucina abitabile, comoda e funzionale, dotata di servizio igienico con doccia e uscita sul secondo spazio esterno, riservato e versatile. La zona notte è composta da due camere da letto, un secondo servizio igienico. L'immobile si presenta completamente ristrutturato, con infissi in alluminio a vetrocamera, pavimentazione in ceramica e porte interne in legno. Gli impianti sono adeguati alle normative vigenti, garantendo comfort e sicurezza.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

