



Rif.: 61224772

**€ 145.000****Trilocale in vendita**

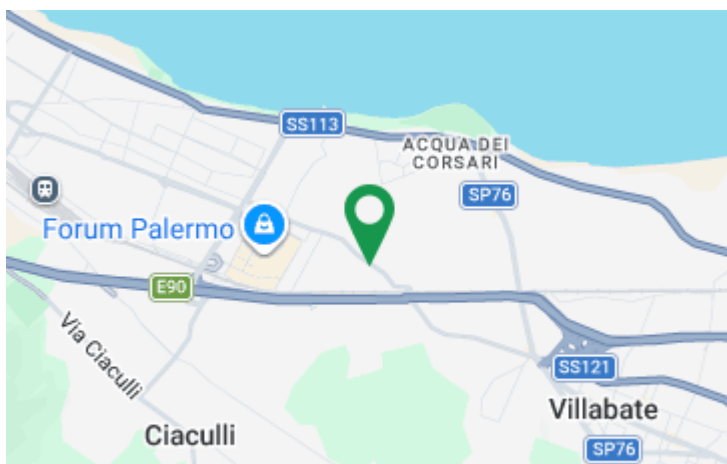
Palermo, Corso dei Mille - Guarnaschelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

Corso dei Mille, zona Guarnaschelli in un tranquillo e curato contesto residenziale, proponiamo in vendita un luminoso trilocale posto al secondo piano senza ascensore. Si accede su un comodo disimpegno che, insieme al corridoio, distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. L'appartamento dispone di un pratico armadio a muro, un ripostiglio, due camere da letto e una cucina abitabile con accesso a una piccola veranda, ideale per ricreare una comoda zona lavanderia. Gli infissi in doppio vetro camera garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, assicurando comfort e tranquillità abitativa. A completare la proprietà troviamo una cantina, un posto auto scoperto e un posto auto coperto dotato di saracinesca elettronica. La zona è particolarmente ben servita: nelle immediate vicinanze sono presenti attività commerciali, supermercati, scuole, fermate dei mezzi pubblici e tutti i principali servizi utili alla vita quotidiana, oltre a un comodo collegamento con l'imbocco autostradale a pochi minuti di auto. L'immobile è visionabile ogni giorno previo appuntamento

€

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

