



Rif.: 61208393

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Raffaele Carrieri - Acqua Dei Corsari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 540
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



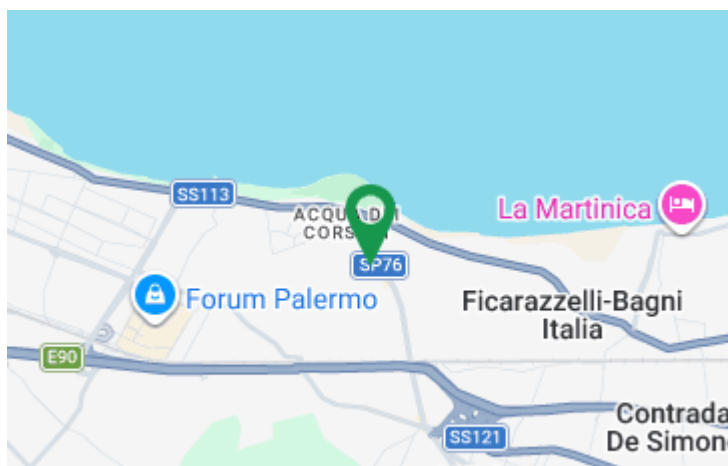
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Raffaele Carrieri, proponiamo in vendita un elegante appartamento posto al piano rialzato all'interno di un moderno e riservato complesso residenziale, realizzato a fine 2017. L'immobile, in classe energetica A4 (con possibilità di accesso al mutuo green con tasso agevolato), è stato progettato per garantire il massimo comfort abitativo e un'elevata efficienza energetica: cappotto termico, pannelli solari e soluzioni tecnologiche all'avanguardia contribuiscono a ridurre i consumi notevolmente. Con una superficie di circa 108 mq, l'appartamento si distingue per la tripla esposizione e la luminosità degli ambienti, oltre alla presenza di due ampi balconi (uno a servizio della cucina e uno della camera matrimoniale). Gli spazi interni sono ben distribuiti: l'ingresso introduce a un ampio salone che grazie alla doppia porta a scrigno, può fondersi armoniosamente con la cucina creando un grande open space. Un corridoio conduce alla zona notte composta da una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

