



Rif.: 61167717

**€ 108.000**

**6 locali in vendita**

**Palermo, Via Sacco E Vanzetti - Sperone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

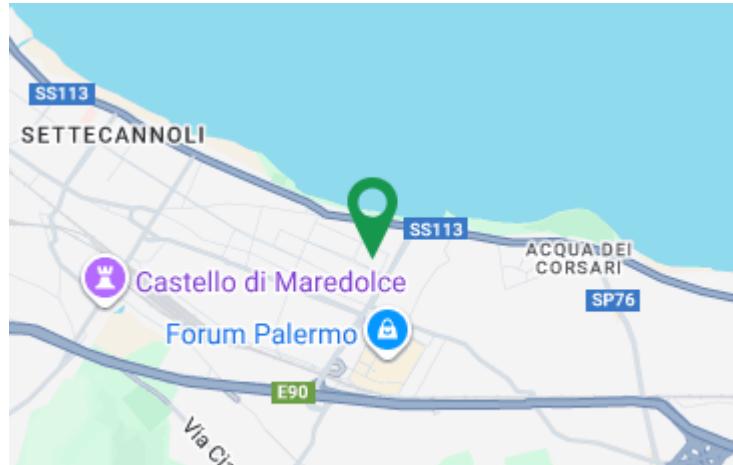
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Via Sacco e Vanzetti, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 115 mq, situato al sesto piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si distingue per la ottima disposizione degli spazi, con un comodo corridoio centrale che disimpegna tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax, e da una cucina abitabile. La zona notte offre tre camere da letto, perfette per una famiglia, per chi necessita di uno studio o di una stanza per gli ospiti. Completano la proprietà un bagno principale finestrato con doccia e un doppio servizio abitato a lavanderia con doccia. Vi è inoltre l'immobile troviamo una cantina, utile per ottimizzare gli spazi, e un posto auto, un valore aggiunto importante. L'appartamento si presenta in buono stato, con infissi alla metratura generosa e alla disposizione interna, offre inoltre ottime possibilità di personalizzazione. La posizione è strategica: nella

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

