

Rif.: 61164339

€ 105.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe d'Alì - Guarnaschelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

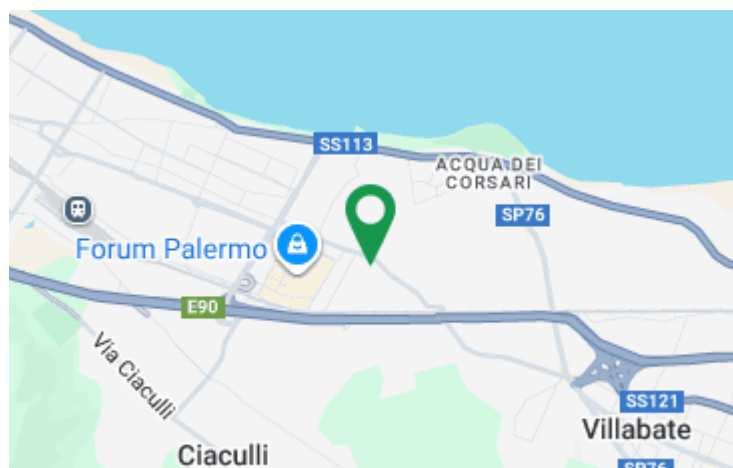
EP globale rinnovabile: 110.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via G. D'Alì, località Guarnaschelli, proponiamo in vendita un luminoso 2° piano in residence. Internamente è composto da un ingresso su disimpegno adiacente ad un ampio salone di 26 mq. La cucina comunica con il corridoio e il salone, in modo da poter ricreare un meraviglioso open space, e con una veranda molto spaziosa. Vi è un comodo bagno con vasca finestrato e due spaziose camere da letto. L'ampio balcone gode di un comodo armadio in pvc ideale per conservare tutto in casa. La doppia esposizione conferisce luminosità all'immobile e rende gli ambienti particolarmente arieggiati. Si presenta in discreto stato, gli infissi sono in alluminio con doppio vetro camera ideale per insonorizzare e mantenere la temperatura in casa. Vi è un posto auto di pertinenza il che consente di rincasare a qualsiasi ora senza avere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

