



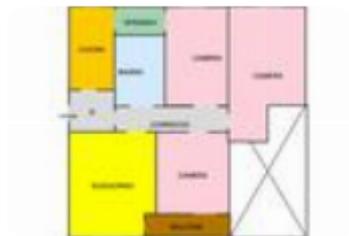
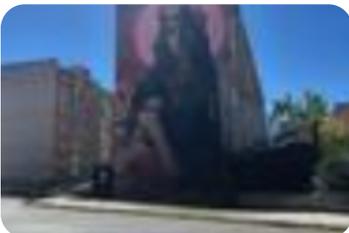
Rif.: 61116078

**€ 77.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via passaggio de felice giuffrida - Sperone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

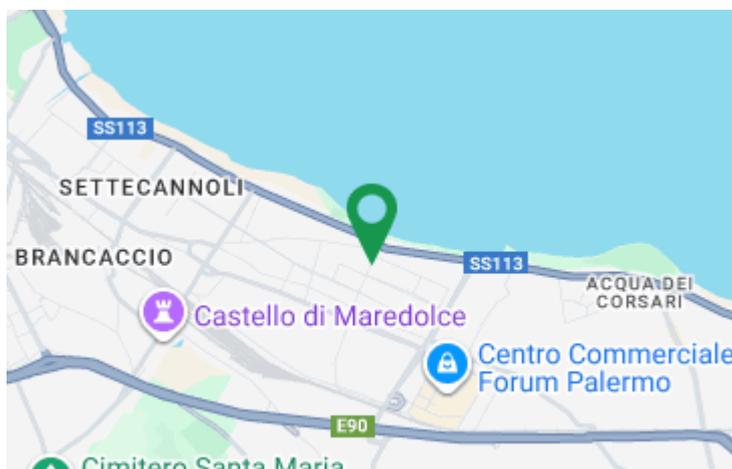
EP globale rinnovabile: 110.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Passaggio de Felice Giuffrida, nel cuore della località Sperone, a Palermo, proponiamo in vendita un appartamento di 115 mq situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1980, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, si trovano tre camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera avere uno studio o una stanza per gli ospiti. Il soggiorno è ampio e luminoso, con accesso diretto a uno dei due balconi, perfetti per godere di momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e ben organizzata. Il bagno è dotato di tutti i comfort necessari. Completano la proprietà un box auto, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. Gli impianti sono

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

