

Rif.: 61038804

€ 135.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Carlo Gulì - Guarnaschelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² anno

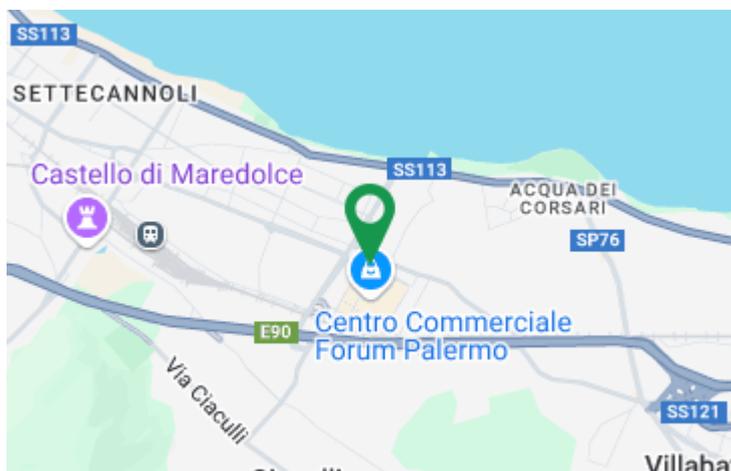
EP globale rinnovabile: 110.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Carlo Gulì, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato posto al secondo piano all'interno di un residence. L'appartamento è composto da ingresso su zona giorno, con angolo cottura in veranda e un ampio salone con balcone che espone su prospetto principale. Si accede alla zona notte tramite un corridoio che divide tutti gli ambienti, bagno ristrutturato con doccia finestrato e due comode camere da letto. L'immobile verte in ottimo stato, la pavimentazione è in ceramica chiara e grazie anche alla doppia esposizione la casa appare molto luminosa. Inoltre, i faretto danno una chiave moderna all'immobile. Di pertinenza dell'immobile vi è un lastrico solare al piano superiore da poter utilizzare come terrazzo e un posto auto assegnato. La posizione è un ulteriore punto di forza: situato vicino al Centro Commerciale Forum,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

