



Rif.: 60986658

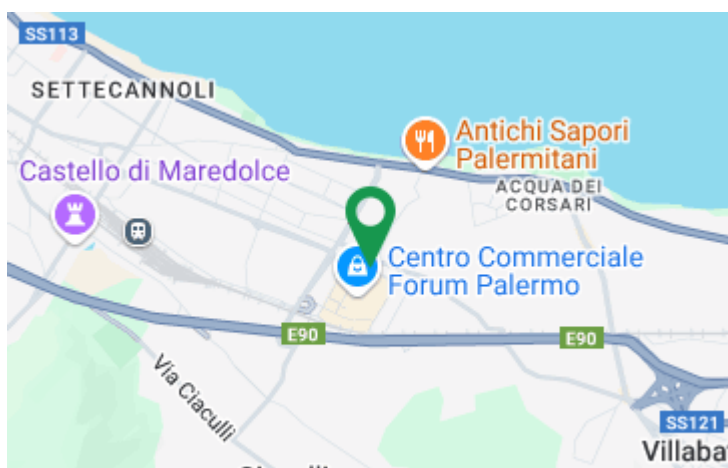
€ 35.000**Bilocale in vendita**

Palermo, Via Carlo Gulì - Guarnaschelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:** **D**EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 110.50 kW h/m² anno

Via Carlo Gulì, a pochi passi dal Centro Commerciale Forum e dalla fermata del tram, proponiamo un bilocale ristrutturato ideale per investimento. L'appartamento, situato al piano seminterrato, ha una superficie di circa 40 mq. Si compone di una cucina-soggiorno, una camera da letto matrimoniale e un bagno con doccia. Attualmente locato, l'appartamento offre una rendita immediata e costante, ideale per chi cerca un investimento. La zona è tranquilla e ben servita, con la comodità della vicinanza al Forum e ai trasporti pubblici, rendendo l'immobile particolarmente appetibile come investimento. Contattaci al 379 2535759, anche tramite WhatsApp, per ulteriori dettagli o per fissare un appuntamento!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

