



Rif.: 60945565

**€ 170.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Fondo Galletti - Acqua Dei Corsari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 54.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Fondo Galletti, zona Acqua dei Corsari proponiamo in vendita appartamento di 4 locali. Situato al primo piano di una palazzina costruita nel 2009, dotata di ascensore e accesso per disabili, questo ampio appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comfort e modernità. L'ingresso si apre su un soggiorno ampio e luminoso, perfetto per accogliere tutta la famiglia e creare momenti di convivialità. Un comodo corridoio disimpegna tutte le stanze, garantendo privacy e funzionalità. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto principale con bagno privato, ideale per il massimo del comfort. Troviamo inoltre una seconda camera da letto, dotata di balcone, perfetta sia come stanza per ospiti che per famiglie numerose. Completano la zona notte una terza cameretta, un secondo bagno ben rifinito e un ampio ripostiglio. La cucina è abitabile e ben attrezzata, ideale per chi ama cucinare e vivere la casa a 360 gradi. A

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

