

Rif.: 60793451

↓ € 60.000

€ 65.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Messina Marine - Messina Marine

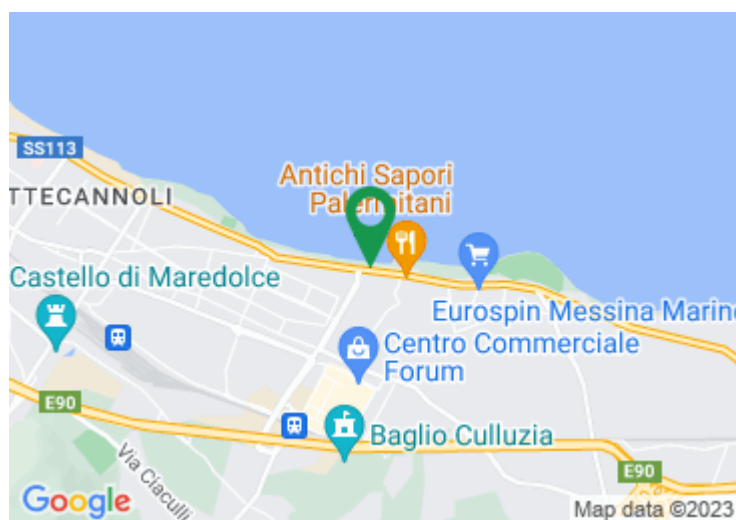
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 113,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Messina Marine, in zona Bandita, a pochi passi dal centro commerciale forum disponiamo di un terzo piano in piccolo contesto condominiale. Si accede sul disimpegno ed è composto da: soggiorno ampio con balcone panoramico su prospetto principale, camera da letto, cucina soggiorno di 40 mq con possibilità di realizzare la cameretta come in origine, ripostiglio, bagno e cucinino verandato. L'immobile verte in discreto stato di manutenzione, vi è pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio con vetri camera che consentono un'isolamento sia termico che acustico visto che si trova su una strada di grande percorrenza. Dalla veranda si può godere di una meravigliosa vista mare. Ubicato in una posizione strategica permette di poter raggiungere con facilità sia l'autostrada che il centro città. Ideale per coloro che non vogliono prendere l'auto per i servizi di prima necessità grazie alla vicinanza dei servizi principali quali supermercato, macelleria, farmacia, fruttivendolo, panificio, ecc. Occupata dal proprietario verrà resa libera al rogito. E' possibile visionarla previo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

