

Rif.: 60982468

↓ € 203.000

€ 208.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Ferdinando di Giorgi - Motel Agip

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 528
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

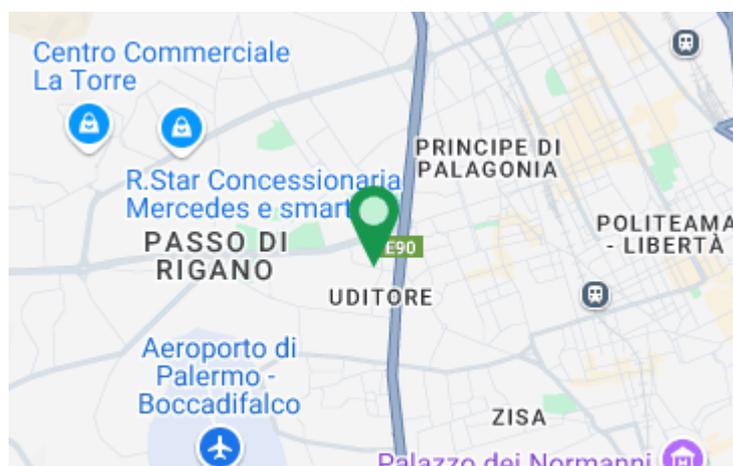
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Ferdinando di Giorgi, angolo Via Telesino, luminoso e ampio 4 vani, ideale per chi vuole vivere vicino a tutto ciò di cui ha bisogno, con attività commerciali a portata di mano. La posizione è perfetta per chi desidera la comodità di avere supermercati, negozi, ristoranti e bar a pochi passi da casa, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale. L'immobile si sviluppa su circa 146 mq e si compone di 3 camere da letto, di cui due con accesso al balcone, che donano alla casa una grande luminosità. La disposizione degli spazi permette di riorganizzare gli ambienti, creando un open space unico per la cucina e il soggiorno, ideale per chi ama gli spazi ampi e moderni, perfetti per accogliere la propria famiglia e gli amici. Casa è dotata di due bagni finestrati, di cui uno con doccia, garantendo il massimo comfort per tutti i membri della famiglia. Gli infissi con vetro camera assicurano un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

