



Rif.: 60879491

€ 179.000**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via de Grossis Carlo - Motel Agip

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Leonardo Da Vinci - luminoso secondo piano recentemente ristrutturato, 3 camere, cucina soggiorno e 2 bagni. L'immobile si trova in via Carlo De Grossis, traversa di via Leonardo Ruggeri, a circa 150 metri da via Leonardo Da Vinci e dalla fermata della linea 3 del tram. La casa si presenta in ottimo stato, è stata ristrutturata nel 2020, la pavimentazione è in gress porcellanato effetto parquet, tutti gli impianti sono stati rifatti ed il riscaldamento è autonomo. La superficie commerciale è di circa 110 mq. L'ingresso è su un'ampia Cucina Soggiorno di mq 38 con due balconi e finestra, un piccolo disimpegno da accesso alle 2 camere da letto matrimoniali, una cameretta che può essere adibita anche a studio ed il ripostiglio. I bagni sono 2, uno finestrato con doccia e l'altro con areazione forzata e soppalco. La doppia esposizione rende l'appartamento molto arieggiato e luminoso. Vuoi fissare un appuntamento? Contattaci telefonicamente ai seguenti numeri 091.8395286 o 351.5478633, anche tramite Whatsapp!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

