



Rif.: 60838034

€ 50.000**Bilocale in vendita**

Palermo, Via Nicolò Buscemi - Uditore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

UDITORE - Via N. Buscemi, terzo piano senza ascensore in buonostato con terrazzo di esclusiva pertinenza di 50 mq. La dimensione della casa si rende ideale anche per coloro che cercano soluzioni abitative più contenute come single o coppia, è composta da una cucina-soggiorno con balcone, una camera da letto matrimoniale e un bagno con doccia finestrato. La terrazza privata rappresenta un punto focale della proprietà e offre uno spazio all'aperto dove poter godere del clima, rilassarsi con un libro o organizzare piacevoli serate all'aperto con amici e familiari. È l'ideale per colazioni al sole e cene sotto le stelle. Casa è in buono stato di manutenzione, sono stati rifatti gli infissi in PVC con doppio vetro camera, le persiane in alluminio e la pavimentazione è in marmo. Le spese condominiali ammontano ad 10,00 circa mensili e comprendono la pulizia e l'illuminazione condominiale. Vuoi fissare un appuntamento? Contattaci telefonicamente ai seguenti numeri 091.8395286 o 351.5478633, anche tramite Whatsapp!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

