



Rif.: 60788498

€ 158.000**5 locali in vendita****Palermo, Via Ingegnere Nicolò Mineo - Uditore**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Via Ingegnere Nicolò Mineo, strada che collega viale Regione e via Bernini, secondo piano con ascensore, riscaldamento autonomo e cucina soggiorno di 50mq. L'immobile risulta molto luminoso e arieggiato grazie alla quadrupla esposizione ed ha un'ottima distribuzione degli spazi interni; Ha un doppio ingresso, uno sulla zona giorno, composto da una cucina soggiorno di circa 50 mq, attualmente separati da una porta a scrigno, con balcone unico che affaccia su prospetto principale. L'altro ingresso avviene su saletta, che dà accesso alla zona notte con le due camere da letto matrimoniali, entrambe con balcone, alla cameretta e ai due bagni finestrati, uno con doccia e l'altro con vasca. Completa l'appartamento un comodo ripostiglio con finestra, un angolo lavanderia e un armadio a muro. Casa si trova allo stato originario, con infissi in alluminio anodizzato, pavimentazione in ceramica chiara e porte d'ingresso blindate. Vuoi fissare un appuntamento? Contattaci telefonicamente ai seguenti numeri 091.8395286 o 351.5478633, anche tramite Whatsapp!

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

