



Rif.: 61233304

€ 39.000

Bilocale in vendita

Palermo, Piazza San Gabriele Arcangelo -
Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 21.53 kW h/m² anno

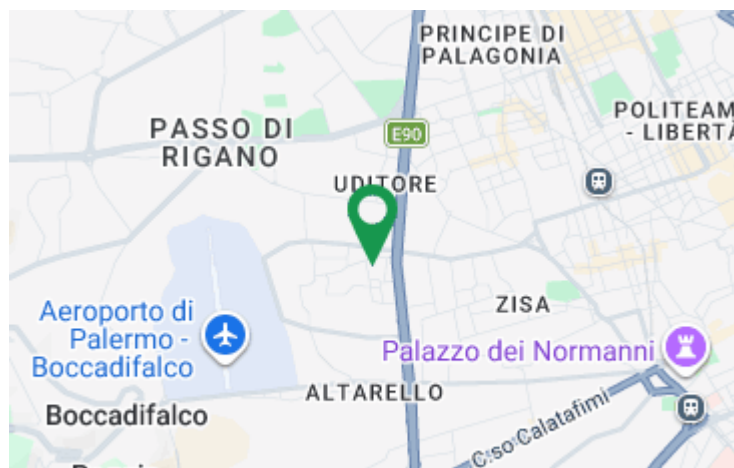
EP globale rinnovabile: 90.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

L'IMMOBILE E' LOCATO A 3.600 EURO ANNUI. Piazza San Gabriele, nella piazza principale della zona di via Perpignano alta, a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana. Nei pressi dell'ospedale Villa Serena e Maria Eleonora. Zona ricca di servizi di prima necessità come farmacie, supermercati quali 'Eurospin' e 'Lidl'. A pochi passi da fermata del tram e del bus. Nelle vicinanze sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia. In piccolo contesto condominiale di tre piani, proponiamo il piano terra. Bilocale luminoso e funzionale composto da ingresso su cucina abitabile, ambiente accogliente e ben distribuito. Adiacente alla cucina si trova il bagno finestrato, dotato di comoda doccia. Sul lato sinistro dell'abitazione è presente la camera da letto, spaziosa e anch'essa finestrata, che garantisce una buona luminosità naturale durante tutta la giornata. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2013, offrendo un ambiente moderno e funzionale.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

