



Rif.: 61230511

€ 119.000

Trilocale in vendita

Palermo, Passaggio Lipari - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 21.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Passaggio Lipari, nella parte alta di via Perpignano. Traversa del Viale Della Regione Siciliana. In quartiere ricco di attività commerciali, utili al vivere quotidiano come farmacie, panifici, tabacchi, ferramenta, supermercati come Lidl ed Eurospin. In zona sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia. Posto al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina senza ascensore, l'immobile gode di una piacevole luminosità che accompagna ogni ambiente della casa. Varcando la soglia si viene accolti da un ampio soggiorno, spazio conviviale e accogliente, impreziosito dalla presenza di una finestra e di una porta finestra che conduce al terrazzino di pertinenza, un angolo riservato dove concedersi una colazione all'aperto, leggere un libro o semplicemente rilassarsi dopo una giornata di lavoro. Completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

