



Rif.: 61176920

€ 169.000

Trilocale in vendita

Palermo, Passaggio Lipari - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Passaggio Lipari, nella parte alta di via Perpignano, in strada principale. Traversa del Viale Della Regione Siciliana. In quartiere ricco di attività commerciali, utili al vivere quotidiano come farmacie, panifici, tabacchi, ferramenta, supermercati come Lidl ed Eurospin. In zona sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia. All'interno di un piccolo e tranquillo contesto condominiale di sole due elevazioni, proponiamo un appartamento posto al secondo piano senza ascensore, caratterizzato da ambienti ben distribuiti e da una piacevole luminosità naturale. L'ingresso si apre direttamente sulla zona cucina-soggiorno open space, uno spazio accogliente e arioso, reso particolarmente luminoso dalle ampie vetrate affacciate sul prospetto principale, che donano continuità e respiro all'ambiente. Annesso ad esso vi è un comodo ripostiglio. Accanto alla zona giorno si trova una comoda cameretta finestrata, ideale come stanza per bambini, studio o spazio per un bagno con vasca, anch'esso dotato di finestra. Dalla cucina

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

