



Rif.: 61168196

€ 63.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Anapo - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 21.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Anapo, traversa di via Perpignano alta, a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana. Nei pressi dell'ospedale Villa Serena e Maria Eleonora. Zona ricca di servizi di prima necessità come farmacie, supermercati quali 'Eurospin' e 'Lidl'. A pochi passi da fermata del tram e del bus. Nelle vicinanze sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia. In un piccolo contesto condominiale di soli due piani, al secondo piano senza ascensore, si trova questo appartamento che conserva il fascino delle case da reinventare. L'ingresso si apre direttamente sul soggiorno, uno spazio luminoso grazie al balcone con affaccio su via Perpignano, ideale come cuore della casa e punto di incontro della vita quotidiana. Accanto al soggiorno si trova una prima camera, che può essere pensata come stanza da letto, studio o ambiente polifunzionale, a seconda delle esigenze. Attraverso il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

