



Rif.: 61156628

€ 125.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Esculapio - Boccadifalco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 128.12 kW h/m² anno

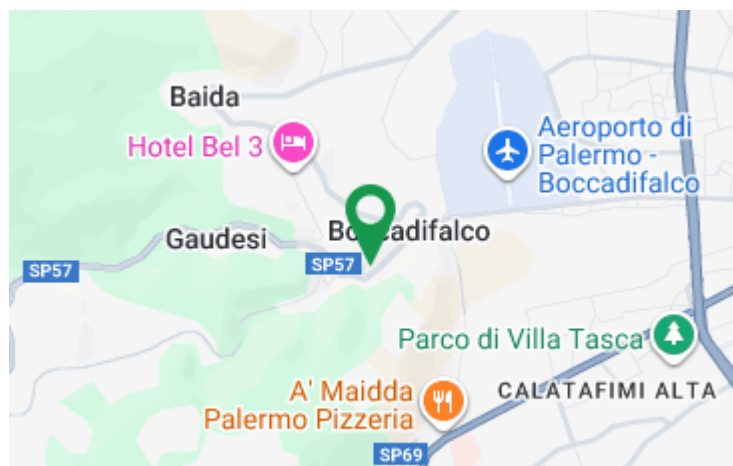
EP globale rinnovabile: 11.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'IMMOBILE SARA' DISPONIBILE DA GIUGNO 2026 Via Esculapio, tra zona Baida e Boccadifalco. In un contesto riservato e silenzioso, lontano dal caos ma vicino al comfort, proponiamo un accogliente appartamento situato al primo piano di un piccolo stabile di soli due piani, con posto auto assegnato. Si accede alla cucina-soggiorno ampia e luminosa, cuore della casa, dove la luce naturale entra grazie alla veranda con splendida vista sulla montagna e al balcone affacciato sul prospetto principale: spazi ideali per momenti di relax, colazione lente e serate in compagnia. Completa la zona giorno un pratico ripostiglio, discreto e funzionale. Un disimpegno accompagna verso la zona notte, pensata per garantire privacy e tranquillità. Qui troviamo un bagno moderno con box doccia, una cameretta accogliente e una camera da letto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

