

Rif.: 61124761

€ 49.000

Casa indipendente in vendita

Palermo, Salita Caputo - Boccadifalco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 128.12 kW h/m² anno

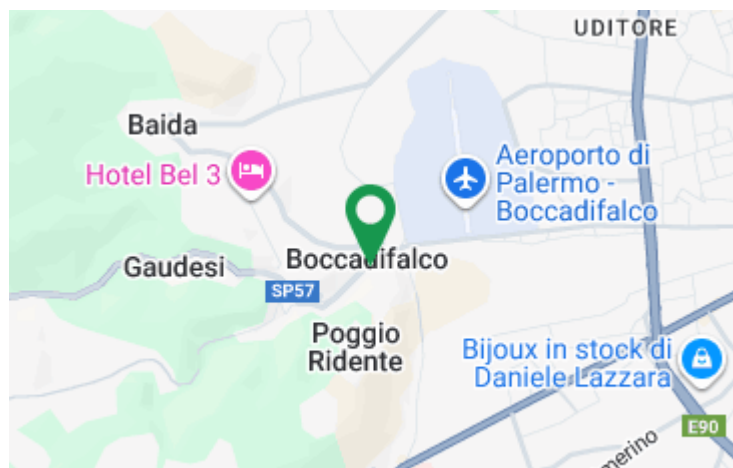
EP globale rinnovabile: 11.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Salita Caputo, in zona Boccadifalco a pochi passi da piazza Pietro Micca e da via Giuseppe Pitre. In un quartiere ricco di attività commerciali quali panifici, farmacie, supermercati, etc. In zona troviamo anche fermate del bus. Proponiamo una palazzina indipendente di 145 mq, ideale per chi cerca due unità abitative in un'unica soluzione o desidera investire in un immobile già redditizio. L'ingresso alla proprietà avviene tramite una suggestiva scalinata che conduce all'abitazione. Al piano terra troviamo un appartamento già locato, perfetto per ottenere rendita immediata, composto da soggiorno, camera da letto con balcone sul prospetto principale, cucina abitabile e bagno. Il primo piano, disposto su due livelli, offre ambienti luminosi e ben distribuiti: ingresso su soggiorno, camera da letto con balcone e bagno, oltre a una cameretta collegata

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

