



Via Carlo Del Prete

Rif.: 61122239

€ 40.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Carlo del Prete - Pitre Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 90.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

L'IMMOBILE E' LOCATO FINO AL 2026 A 3.600 EURO ANNUI. Via Carlo Del Prete, traversa di via Giuseppe Pitre (parte alta), a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana e dalla nuova costruzione della 'Cittadella Della Polizia'. In quartiere ricco di attività commerciali come panifici, farmacie, tabacchi e supermercati quali 'Sisa, Decò' etc. In zona sono presenti scuole dell'infanzia, primarie e secondarie. In piccolo contesto condominiale di due piani, proponiamo secondo piano senza ascensore. Un pratico bilocale ideale per single, coppie o uso investimento. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce, sul lato destro, ad una luminosa zona giorno con soggiorno ed una cucina non abitabile con affaccio su prospetto principale. Sul lato sinistro troviamo una spaziosa camera da letto con finestra e bagno con vasca finestrato. L'immobile si presenta come soluzione funzionale e ben

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

