



Rif.: 61120492

€ 49.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Dello Scanzano - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 90.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Dello Scanzano, traversa di via Perpignano alta, a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana. In quartiere ricco di ogni attività utili al vivere quotidiano come farmacie, tabacchi, ferramenta e supermercati quali 'Lidl, Eurospin'etc. In zona sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia. Nelle vicinanze dell'ospedale Villa Serena e Maria Eleonora. In piccolo contesto condominiale proponiamo secondo piano senza ascensore. Questa proprietà di 64 mq accoglie sin dall'ingresso con una cucina open space luminosa, il cuore della casa, con balcone con affaccio su prospetto laterale e con annesso comodo ripostiglio. Alla sinistra, una cameretta finestrata perfetta come stanza per i bambini, studio o spazio creativo. Proseguendo si trova la camera matrimoniale, con un balcone che si affaccia sul prospetto principale. A completare l'appartamento, un bagno finestrato con doccia, pratico e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

