



Via Perpignano, 310/C 90134 Palermo (PA)

Email: pa1se@tecnorete.it - Tel.: 0917373224







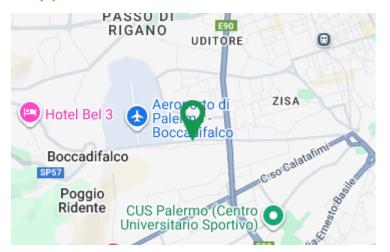








Mappa



Rif.: 61118545

€ 148.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Pitrè - Pitrè Alta

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 110 ca.

Locali:

Sottotipologia: 4 locali € 360 **Spese Annue:** Bagni: 2 Terrazzi:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 85.44 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 0.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: (2)

Via Giuseppe Pitrè,nella parte alta di nelle vicinanze della nuova 'Cittadella Della Polizia' a pochi chilometri dal Viale Della Regione Siciliana, in un quartiere ricco di attività commerciali utili al vivere quotidiano. Presenti in zona anche scuole primarie e secondarie.In un piccolo e riservato contesto di soli tre piani, proponiamo in vendita un elegante appartamento al piano rialzato con due terrazzi di pertinenza, ideale per chi desidera vivere in tranquillità senza rinunciare alla comodità degli spazi.L'ingresso si apre su un accogliente disimpegno che introduce nella zona giorno: un ampio salone doppio, luminoso e raffinato, con finestra e porta finestra che conducono al terrazzo principale, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Adiacente ad esso vi è la cucina semi abitabile con pratica lavanderia annessa offre accesso a un secondo terrazzino con affaccio sul retro, rendendo gli ambienti funzionali e piacevolmente vivibili. Ed infine un comodo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.