



Rif.: 61118545

€ 148.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Pitre - Pitre Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	2



Via Giuseppe Pitre 135

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 85.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Giuseppe Pitre, nella parte alta di nelle vicinanze della nuova 'Cittadella Della Polizia' a pochi chilometri dal Viale Della Regione Siciliana, in un quartiere ricco di attività commerciali utili al vivere quotidiano. Presenti in zona anche scuole primarie e secondarie. In un piccolo e riservato contesto di soli tre piani, proponiamo in vendita un elegante appartamento al piano rialzato con due terrazzi di pertinenza, ideale per chi desidera vivere in tranquillità senza rinunciare alla comodità degli spazi. L'ingresso si apre su un accogliente disimpegno che introduce nella zona giorno: un ampio salone doppio, luminoso e raffinato, con finestra e porta finestra che conducono al terrazzo principale, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Adiacente ad esso vi è la cucina semi abitabile con pratica lavanderia annessa offre accesso a un secondo terrazzino con affaccio sul retro, rendendo gli ambienti funzionali e piacevolmente vivibili. Ed infine un comodo ripostiglio. La zona notte comprende una camera matrimoniale e una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

