



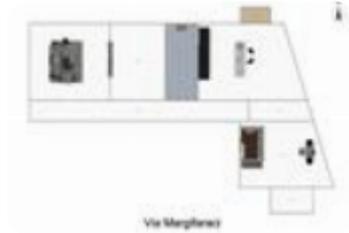
Rif.: 61100810

€ 83.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Margifaraci - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

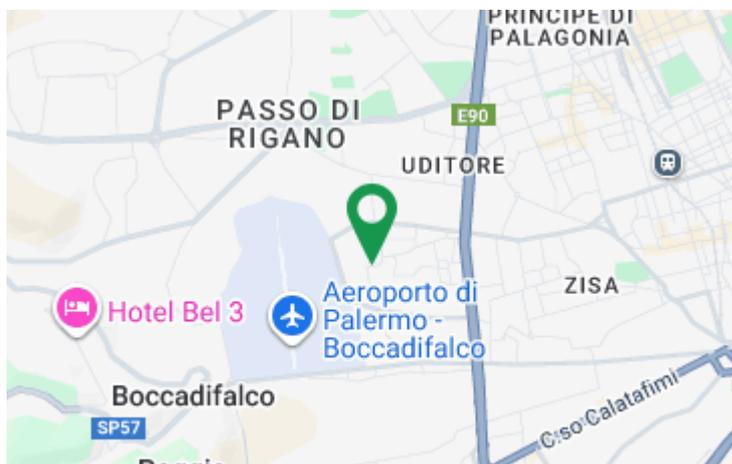
EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Margifaraci, in zona Perpignano alta, a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana. Nei pressi dell'ospedale Villa Serena e Maria Eleonora. Zona ricca di servizi di prima necessità come farmacie, supermercati quali 'Eurospin' e 'Lidl'. A pochi passi da fermata del tram e del bus. Nelle vicinanze sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia. In un tranquillo contesto di poche unità abitative, proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 110 mq, situato al secondo piano di una palazzina priva di ascensore. L'ingresso conduce direttamente in un luminoso soggiorno finestrato, da cui si sviluppa un lungo corridoio che disimpegna armoniosamente tutti gli ambienti della casa. L'appartamento è composto da una camera da letto matrimoniale, una cameretta con affaccio sul prospetto principale e due bagni, uno con vasca e uno con doccia, entrambi finestrati. La cucina è abitabile,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

