



Rif.: 61063725

€ 29.000

Trilocale in vendita

Palermo, Salita Caputo - Boccadifalco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Salita Caputo, in zona Boccadifalco a pochi passi da piazza Pietro Micca e da via Giuseppe Pitre. In un quartiere ricco di attività commerciali quali panifici, farmacie, supermercati, etc. In zona troviamo anche fermate del bus. In piccolo contesto condominiale, accessibile tramite una scalinata, proponiamo primo piano su due livelli con magazzino di pertinenza. Ed è così composto; L'ingresso principale si apre su un accogliente soggiorno, affiancato da un bagno e da una camera da letto con balcone che si affaccia sul prospetto. Dal soggiorno si accede a un disimpegno che conduce a una cameretta, da cui parte una scala a chiocciola che collega al piano superiore. Al secondo livello si trova una luminosa zona cucina-soggiorno, un secondo bagno con doccia, un balcone e un comodo terrazzino, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto. L'immobile si presenta in buone condizioni e dispone inoltre di un magazzino di pertinenza, che rappresenta un valore aggiunto in termini di spazio e funzionalità. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

