



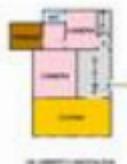
Rif.: 61049765

€ 55.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Umberto Maddalena - Poggio Ridente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 21.53 kW h/m² anno

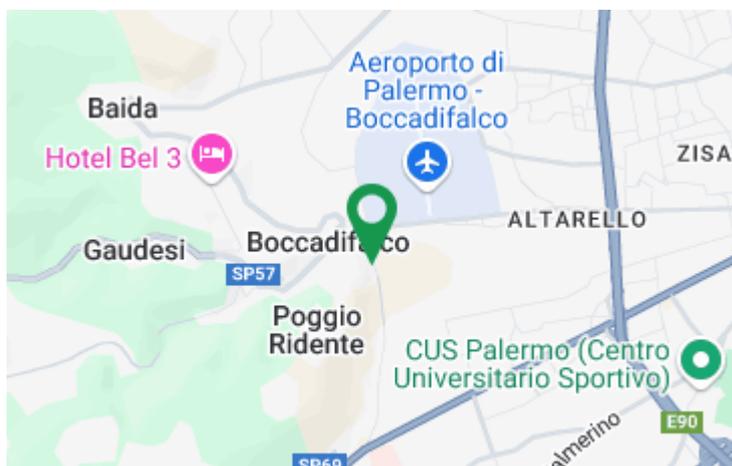
EP globale rinnovabile: 21.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Umberto Maddalena, nelle vicinanze di Piazza Pietro Micca, via Pitre e Corso Calatafimi. Nel cuore della zona di Boccadifalco, proponiamo in vendita un accogliente trilocale con una splendida vista panoramica. L'immobile, in buone condizioni generali, si apre su un disimpegno che conduce alla zona giorno: un'ampia cucina-soggiorno con ben quattro finestre, che regalano luce naturale per tutto il giorno e una vista davvero suggestiva. Adiacente troviamo la camera da letto, mentre sul lato opposto si sviluppa la zona più riservata della casa, composta da una cameretta, una piccola stanza ideale come studio e un comodo ripostiglio. Completa la proprietà un terrazzino, perfetto per godersi un momento di relax all'aria aperta. Un appartamento funzionale e ben distribuito, ideale per chi cerca tranquillità, panorama e comfort a pochi minuti dalla città. L'immobile si può visitare su appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

