



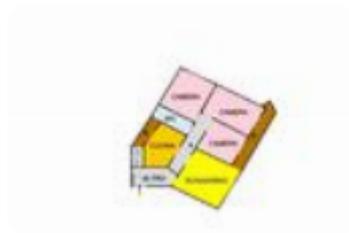
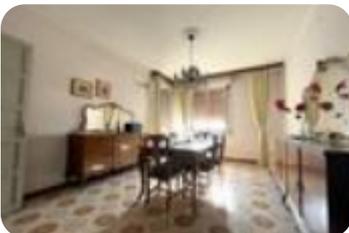
Rif.: 61046212

€ 90.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Gela - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 21.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 29.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Gela, traversa del Viale Della Regione Siciliana, in zona Perpignano alta. In una posizione strategica vista la vicinanza con strade principali e attività utili al vivere quotidiano come; supermercati quali Lidl, Eurospin, farmacie, ferramenta, panifici etc. Al quinto piano di un edificio servito da ascensore, proponiamo quadrilocale di 105mq. L'ingresso si apre su un disimpegno che introduce ad un corridoio centrale. Sulla destra si sviluppa la zona giorno e parte della zona notte: un luminoso soggiorno, una cameretta e una camera matrimoniale, tutte e tre affacciate sul prospetto principale e collegate da un comodo e ampio balcone, perfetto per vivere anche l'esterno con tranquillità. Sulla sinistra dell'appartamento troviamo invece la cucina, dotata di una veranda chiusa, un pratico ripostiglio, il bagno e una terza camera da letto. La casa si presenta in condizioni originarie, pronta per essere ristrutturata e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

