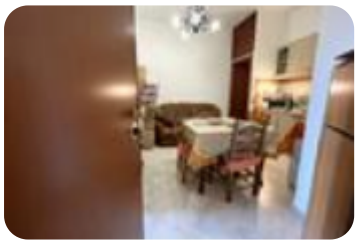
Affiliato: Immobiliare Pitre' D.I.
Partita IVA: 06860880829
Via Perpignano, 310/C 90134 Palermo (PA)
Email: pa1se@tecnorete.it - Tel.: 0917373224



Rif.: 61013716

€ 55.000

Bilocale in vendita

Palermo, Piazza San Gabriele Arcangelo - Perpignano Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

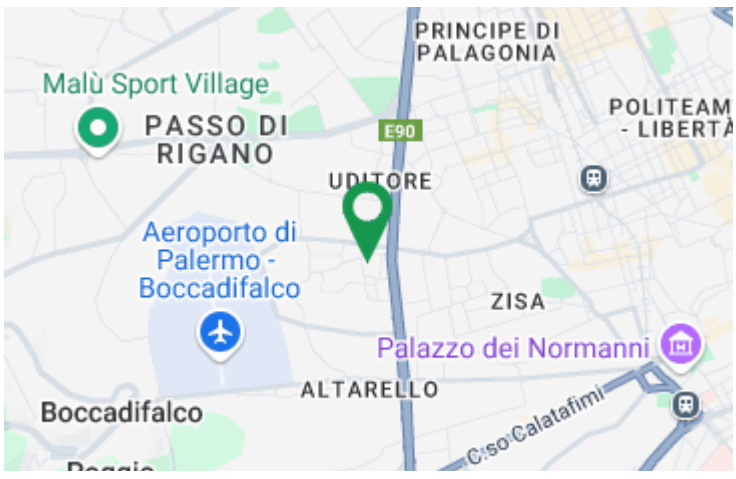
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

L'IMMOBILE E' LOCATO A 4.200 EURO ANNUI.Piazza San Gabriele,nella piazza principale della zona di via Perpignano alta, a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana. Nei pressi dell'ospedale Villa Serena e Maria Eleonora. Zona ricca di servizi di prima necessità come farmacie, supermercati quali 'Eurospin' e 'Lidl'. A pochi passi da fermata del tram e del bus. Nelle vicinanze sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia.In piccolo contesto condominiale di tre piani, proponiamo terzo piano con ascensore.L'appartamento è stato ristrutturato nel 2024, offrendo un ambiente moderno e funzionale. Attualmente locato, rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro. Il condominio è dotato di ascensore, garantendo comodità e accessibilità. Inoltre, vi è un terrazzo condominiale anch'esso totalmente ristrutturato nel 2013.Questa soluzione abitativa si distingue per la sua posizione strategica e per le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.