



Rif.: 61012004

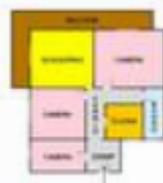
↓ € 62.000

€68.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Scillato - Perpignano Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 142.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

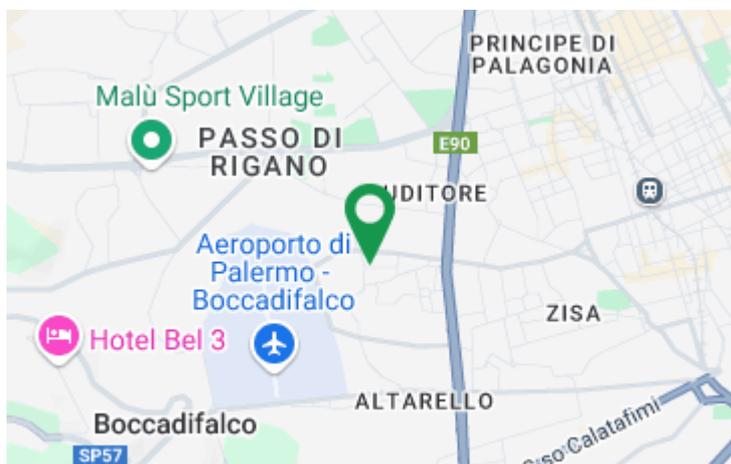
EP globale rinnovabile: 142.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'IMMOBILE E' LOCATO A 4.200 ANNI.Via Scillato,in zona Perpignano alta, a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana. Nei pressi dell'ospedale Villa Serena e Maria Eleonora. Zona ricca di servizi di prima necessità come farmacie, supermercati quali 'Eurospin' e 'Lidl'. A pochi passi da fermata del tram e del bus. Nelle vicinanze sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia.Proponiamo un appartamento che rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento immobiliare. Situato in un edificio degli anni '50, l'immobile si trova al terzo piano senza ascensore e si estende su una superficie di 90 mq. La disposizione interna comprende quattro camere, offrendo spazi versatili e funzionali. Cucina abitabile e comodo ripostiglio. Attualmente locato, l'appartamento si presenta in buone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

