

Rif.: 60979739

↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## 5 locali in vendita

Palermo, Via Petralia Sottana - Perpignano Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 174.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

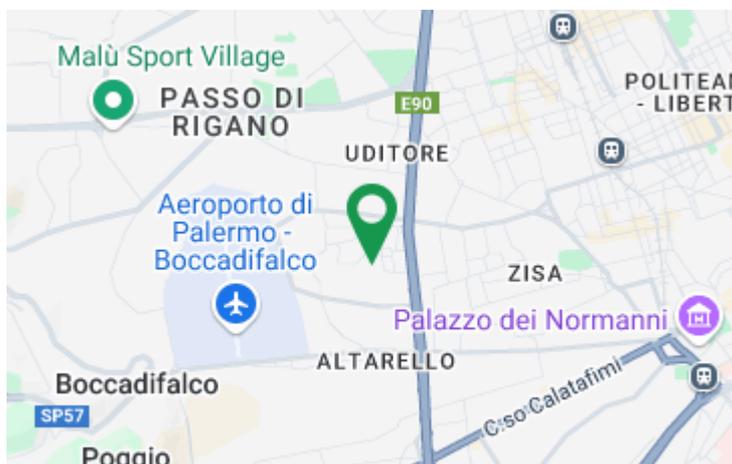
EP globale rinnovabile: 36.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Petralia Sottana, traversa del Viale Della Regione Siciliana, alle spalle della clinica 'Villa Serena', in zona Perpignano alta. Quartiere ricco di ogni attività commerciali utili al vivere quotidiano. In zona sono presenti scuole primarie, secondarie e dell'infanzia. In condominio anni '70, proponiamo primo piano con ascensore. L'immobile è composto da un doppio ingresso. Gli spazi interni sono ben distribuiti; cucina abitabile con veranda con annesso secondo servizio, dove si può adibire una piccola lavanderia. Bagno con box doccia che dispone di tutti i comfort per agevolare persone con disabilità motorie. Salone doppio reso luminoso grazie ad una porta finerta e finestra con affaccio su prospetto principale. Due ampie camere con balcone terrazzato, perfetto per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

