



Rif.: 60884535

€ 45.000

Casa indipendente in vendita

Palermo, Via Madonna Del Soccorso - Pitre' Alta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 155.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Madonna Del Soccorso, traversa di via Pitre' alta, a pochi metri dal Viale Della Regione Siciliana e dalla nuova 'Cittadella Della Polizia'. In un quartiere ricco di ogni attività commerciali utili al vivere quotidiano come panifici, farmacie, supermercati come 'Decò', 'Sisa' etc. Nelle vicinanze di scuole primarie e secondarie. Disponiamo di due unità immobiliari, oggi collegati tra essi che rendono l'immobile indipendente e con terrazzo di pertinenza. Ed è così suddiviso: Dalla porta d'ingresso si accede alla saletta alla sua destra vi è il soggiorno con porta finestra con affaccio su prospetto principale. Annesso ad esso troviamo la cucina non abitabile con accesso al bagno finestrato. Collegato al soggiorno vi è un piccolo disimpegno, il quale disimpegna camera da letto e bagno. Nella parte posteriore del fabbricato vi è un piccolo terrazzo con accesso al giardino. Il giardino è di pertinenza esclusiva del fabbricato e di circa 100 mq. Il giardino è recintato e ha un cancello automatico. Il giardino è di pertinenza esclusiva del fabbricato e di circa 100 mq. Il giardino è recintato e ha un cancello automatico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

