



Rif.: 60802356

**€ 145.000****Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Attilio Barbera - Pitre' Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Attilio Barbera, traversa del Viale Della Regione Siciliana, in zona Pitre' alta. In un quartiere ricco di ogni attività commerciali come supermercati, farmacie, tabacchi etc. A pochi passi da scuole primarie e secondarie. In contesto privato proponiamo terzo piano con ascensore ed è così composto: dalla porta d'ingresso si accede alla saletta alla sua sinistra vi è il soggiorno ed un'ampia camera entrambi con porta finestra con affaccio su prospetto principale. Proseguendo dal corridoio vi è la cucina semi-abitabile con veranda con annessa lavanderia, bagno con vasca finestrato e camera da letto. Conclude la proprietà comodo ripostiglio ed una terza camera con porta finestra, oggi adibita a studio. Tutti gli ambienti sono dotati di finestra o porta finestra rendendo così gli ambienti luminosi ed arieggiati. L'immobile si presenta in discreto stato. Gli infissi sono in vetro e alluminio. La pavimentazione è in scaglie di marmo. Gli impianti idrici ed elettrici sono nella norma. Per poter visionare l'immobile è possibile organizzare un appuntamento virtuale, attraverso lo strumento 'visita in comodità', potrai effettuare una visita dell'immobile dal monitor di casa tua o [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

