



Rif.: 61265201

€ 310.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Ernesto Tricomi - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	6

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del quartiere Università/Civico a Palermo, in via Ernesto Tricomi, proponiamo un ampio pentavani di 150 mq ubicato al sesto ed ultimo piano di un residence signorile dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1975, offre una tripla esposizione che garantisce luminosità e un'ampia vista panoramica invidiabile. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono cinque camere (2 ottenute da separazione del salone doppio), cucina abitabile, doppi servizi, disimpegno, 3 balconi di cui uno con angolo lavanderia. Planimetria conforme, nessun abuso, nessuna veranda. All'interno del residence, disponibili un posto auto scoperto a mesi alterni, posto moto e posto bici che garantiscono grande comodità e sicurezza. La soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

