



Rif.: 61186788

€ 138.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Morozzo della Rocca - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

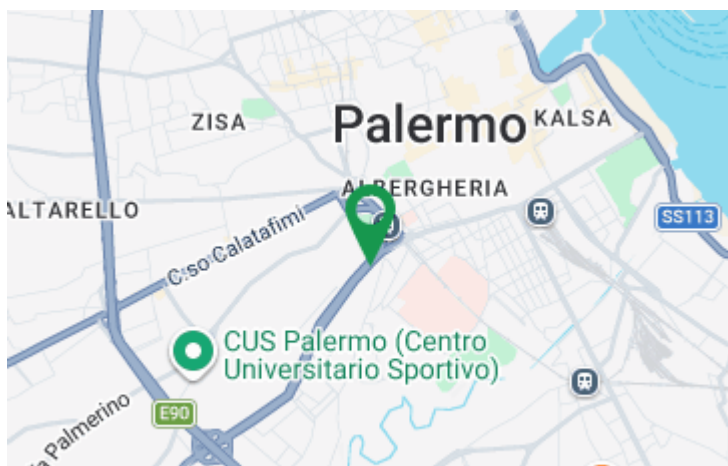
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA MOROZZO DELLA ROCCAAd angolo con via Ernesto Basile, proprio di fronte l'Università ed in posizione altamente strategica, nelle vicinanze dei mezzi pubblici e degli ospedali e delle attività commerciali della zona, proponiamo in vendita 3 vani di 95 mq posto al 2° piano senza ascensore.La presenza di 3 balconi, un terrazzino e la tripla esposizione esalta la vista su via Ernesto Basile e l'Università, del Monte Pellegrino e della Cattedrale.L'immobile è attualmente locato a famiglia con rendita mensile di € 400,00 regolarmente corrisposta: scadenza del contratto prevista per il 31/05/2030. L'immobile al suo interno è composto da ingresso su corridoio, 2 comode camere, soggiorno, cucina, wc con vasca, ripostiglio, 3 balconi, piccolo terrazzino.L'appartamento presenta pavimentazione in scaglie di marmo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

