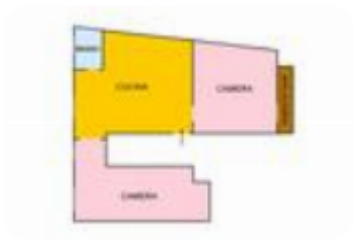
Affiliato: Studio Universita' Sas
Partita IVA: 06829240826
Via Gustavo Roccella, 125 90128 Palermo (PA)
Email: pa1sc@tecnorete.it - Tel.: 0912718846



Rif.: 61069061

€ 550 / mese

Trilocale in affitto

Palermo, Via Montegrappa - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Via Montegrappa: nei pressi dell'Università degli studi di Palermo, proponiamo in affitto 3 vani di 65 mq.Soluzione locativa disponibile soltanto per studenti/esse, lavoratrici/ori o coppie (no famiglie).Posto al 1° piano senza ascensore, l'immobile gode di doppia esposizione.L'appartamento è composto da ingresso mediante porta blindata su cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno con vasca e balcone su prospetto.Impianto elettrico a norma, infissi interni in alluminio anodizzato e vetro singolo, infissi esterni con grate in ferro, porte interne in legno tamburato.La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree di interesse della città, rendendo questa soluzione particolarmente adatta a studentesse o lavoratrici. La vicinanza all'università e ai mezzi pubblici garantisce comodità negli spostamenti quotidiani. Assente servizio di portineria, spese condominiali mensili pari a circa 20/25 euro.Attualmente locato, libero nei primi di settembre 2025.L'immobile è visionabile solo tramite previo avviso telefonico Tel: 0912718846 lunedì, venerdì ore 9:00

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.