



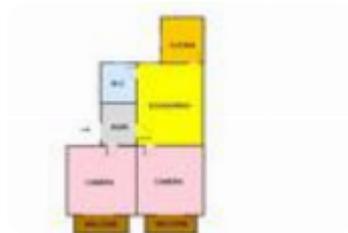
Rif.: 61038619

€ 590 / mese

Trilocale in affitto

Palermo, Largo Giuseppe La Grutta - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 78.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Largo Giuseppe La Grutta, 9: di fronte l'ingresso dell'Università ed alla stazione Metropolitana Orleans, disponibile 3 vani di 60 mq in stabile del 1942 in buono stato e sprovvisto di ascensore. Condizioni ottimali, immobile totalmente ristrutturato nel 2018 con porta d'ingresso non blindata, impianti a norma e pavimentazione in gres porcellanato. Infissi in alluminio e vetrocamera, persiane esterne in alluminio. Wc ristrutturato completo di ampio box doccia. L'appartamento, posto al 2° piano s/a, è ben disimpegnato ed è composto da ingresso su piccolo disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere entrambe con balcone a prospetto, wc finestrato. Arredato e corredato, munito di condizionatori caldo/freddo, rappresenta un'ottima soluzione abitativa confortevole e ben servita dalla collocazione in zona ricca di attività commerciali, banca, posta, supermercati, ospedali, monumenti del centro città. Facili gli spostamenti verso il centro o verso la periferia o il raggiungimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

