Affiliato: Studio Universita' Sas
Partita IVA: 06829240826
Via Gustavo Roccella, 125 90128 Palermo (PA)
Email: pa1sc@tecnorete.it - Tel.: 0912718846

Rif.: 61032606

€ 140.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Filippo Marini - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	9

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Via Filippo Marini, 23: in palazzo di costruzione 1964, proponiamo in vendita luminoso attico di 90 mq con terrazzo di 15 mq, ubicato nel cuore della zona universitaria.Posto al 9° ed ultimo piano con ascensore, l'immobile gode di doppia esposizione panoramica che rende suggestiva l'esperienza abitativa.Composto da ingresso tramite porta blindata su corridoio, 3 camere, cucina, wc, ripostiglio e terrazzo, si presenta in buone condizioni di manutenzione e perfettamente abitabile.Impianti rifatti ma non certificati, riscaldamento autonomo con caldaia a metano, infissi in alluminio e vetrocamera. Pavimentazione in ceramica, wc finestrato con box doccia.Ubicato in zona molto commerciale e servita da ogni servizio primario, privato o pubblico ed a 5 minuti dall'Università degli studi, l'immobile rappresenta la soluzione

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.